



**Appel à Manifestation d'Intérêt
Concurrent
pour l'occupation
d'un emplacement
situé sur le Domaine Public de la
RATP**

**pour l'exercice d'une activité de :
« Vente de parfums et produits
cosmétiques »**

Gare de Châtelet-les-Halles

La société RATP TRAVEL RETAIL, agissant au nom et pour le compte de la Régie Autonome des Transports Parisiens (RATP), envisage d'attribuer une convention temporaire du Domaine Public non constitutive de droits réels pour l'occupation d'un emplacement défini ci-dessous situé dans la gare de Châtelet-les-Halles en vue de l'exercice d'une activité de « **Vente de parfums et produits cosmétiques** ».

TYPE DE PROCEDURE : procédure prévue par les dispositions des articles L. 2122-1-4 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP).

Article L.2122-1-4 du CGPPP : « Lorsque la délivrance du titre mentionné à l'article L.2122-1 du CGPPP intervient à la suite d'une manifestation d'intérêt spontanée, l'autorité compétente doit s'assurer au préalable par une publicité suffisante, de l'absence de toute autre manifestation d'intérêt concurrente ».

Le présent avis vise à recueillir toute autre manifestation d'intérêt.

En l'absence de toute autre proposition concurrente à l'issue du délai imparti ci-dessous, un titre habilitant le pétitionnaire à occuper l'emplacement pourra lui être délivré.

DESCRIPTION DE L'EMPLACEMENT, OBJET DE L'OCCUPATION :

Emplacement fermé à usage commercial d'une superficie de 18 m² environ situé dans la salle d'échange de la gare de Châtelet-Les-Halles.

Cet emplacement est actuellement exploité sous l'enseigne « PARIS BLEU PARFUM ».

TYPE D'ACTIVITE AUTORISEE SUR L'EMPLACEMENT : « **Vente de parfums et produits cosmétiques** » à l'exclusion de toute autre.

DUREE : TROIS (3) ans ferme à compter de la mise à disposition de l'emplacement.

A titre indicatif, la date prévisionnelle de mise à disposition de l'emplacement est prévue le 2 novembre 2026.

MODALITES DE LA PROCEDURE

Toute manifestation d'intérêt doit se faire via le site internet www.ratptravelretail.com en cliquant sur le bouton « Je suis intéressé(e) » puis en se connectant à l'espace candidat ou en créant un nouveau compte candidat.

A dark blue rectangular button with a white downward-pointing arrow icon on the left and the text "Je suis intéressé(e)" in white to its right.

Cette manifestation d'intérêt devra impérativement être reçue le 18 juin 2026 à 17h00 au plus tard, délai de rigueur. C'est la date et l'heure de réception de l'email par la société RATP TRAVEL RETAIL qui seront pris en compte.

Il appartient à chaque candidat de s'assurer que sa manifestation d'intérêt faite auprès de la société RATP TRAVEL RETAIL a bien été reçue par cette dernière. La société RATP TRAVEL RETAIL ne saurait être tenue pour responsable d'une erreur du candidat ou d'un éventuel dysfonctionnement de l'espace candidat.

Toute manifestation effectuée après cette date et horaire et/ou transmise sur un autre support que celui déterminé ci-dessus ne sera pas prise en compte.

Un candidat dont le non-respect des engagements contractuels envers la société RATP TRAVEL RETAIL et/ou la RATP aurait été constaté lors de précédentes relations contractuelles, notamment en cas de défaut de paiement de ce candidat, pourra voir sa manifestation d'intérêt rejetée.

Par ailleurs, un candidat qui aurait, en demande ou en défense, de façon directe ou indirecte, été opposé à la RATP et/ou à la société RATP TRAVEL RETAIL, devant toute juridiction ou autorité administrative, pourra également voir sa manifestation d'intérêt rejetée.

De même, la société RATP TRAVEL RETAIL se réserve le droit de rejeter la manifestation d'intérêt d'un candidat si ce candidat présente des liens juridiques ou capitalistiques avec une société qui aurait, en demande ou en défense, de façon directe ou indirecte, été opposé à la société RATP TRAVEL RETAIL et/ou la RATP, devant toute juridiction ou autorité administrative.

Dans l'hypothèse où le présent appel à manifestation d'intérêt recevrait au moins une réponse, la société RATP TRAVEL RETAIL aura la faculté d'organiser une procédure de mise en concurrence entre les différents candidats ayant manifesté leur intérêt.

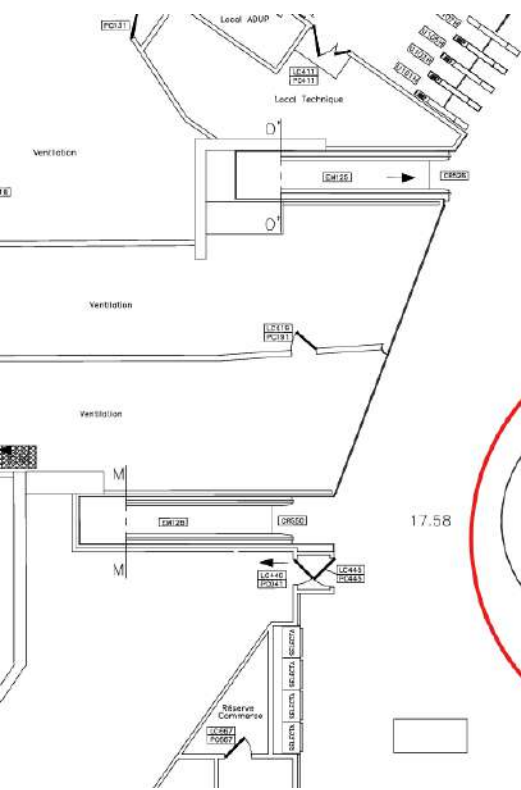
DATE DE PUBLICATION DU PRESENT AVIS SUR NOTRE SITE INTERNET : 28 mai 2026

Annexes :

- 1-Plan de l'emplacement
- 2-Caractéristiques techniques de l'emplacement

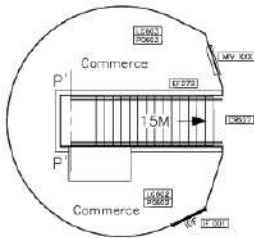
ANNEXE N° 1

Plan de l'Emplacement

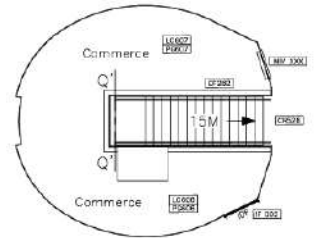


SA530

17.58

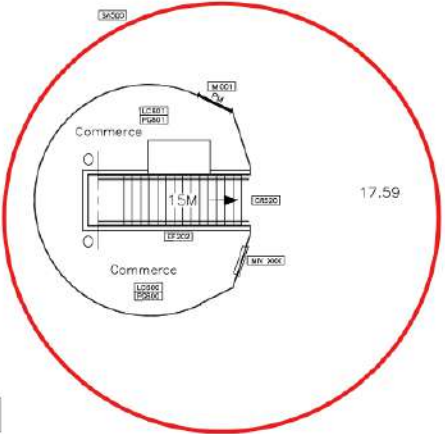


17.58

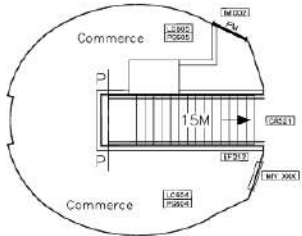


SA500

17.58



17.59



ANNEXE N° 2

Caractéristiques techniques de l'emplacement

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

DE L'EMPLACEMENT

Station : CHATELET-LES-HALLES

Caractéristiques générales		Observations
LOCAL : 0205		
Emplacement		Terrasse Amenagée
COMMERCE A LA CHARTE RATP (design)		Réserves
Superficie (m²)	18,00	Salle d'échange
Alimentation Elec		Puissance : / PDL :
Source de l'électricité		
Arrivée d'eau		
Compteur d'eau		
REFERENCE COMPTEUR EAU		
Evacuation d'eau		
Boucle d'Eau Chaude		
Boucle d'Eau Glacée		
Ventilation Extraction		
Extraction Buée grasse		
Téléphone	AUCUNE	
NUMERO TELEPHONE		
PRESENCE DE RIDEAUX MÉTALLIQUES		
NOMBRE RIDEAU METALLIQUES		
Porte(s) automatiques(s)		
Divers		
GARE		
RESERVE DEPORTEE		
RESERVE ATTENANTE		
RESERVE DEPORTEE : REFERENCE LC		
RESERVE : SURFACE		
MONTE CHARGE	OUI	
MONTE CHARGE : LOCALISATION	AIRE LIVRAISON SUD ET NORD	
LOCAL POUBELLES	OUI	
LOCAL POUBELLES : LOCALISATION	LC922	
LOCAL POUBELLES : PRESENCE BAC BIO-DÉCHETS	OUI	
LOCAL POUBELLES PRESSE CARTON	OUI	
SANITAIRES DÉPORTÉS	OUI	
SANITAIRES DÉPORTÉS : LOCALISATION	LC965-969-970-971	
SANITAIRES DÉPORTÉS : REF CLE	PASS RTR	
LOCAUX SOCIAUX	OUI	
LOCAUX SOCIAUX : LOCALISATION	LC957	
LOCAUX SOCIAUX : REF CLE	PASS RTR	
Type de gare	1ère souterraine et complexe	
Enfouissement		
Divers	LOCAL PRESSE CARTONS LC391	
SECURITE		
Détection Incendie	AUCUNE	
Désenfumage spécifique local (si >100m²)		
RIA		
Extinction automatique	AUCUNE	
Clapets Coupe-feu		
Divers		
PORTE D'ACCES		

Le candidat retenu prend les lieux dans l'état ou ils se trouvent le jour de la réalisation de l'état des lieux d'entrée.